Wachstumsmarkt
INFRASTRUKTUR ASIEN

Cleantech Infrastruktur GmbH (CTI 1 D SP, CTI 1 D, CTI 2 D)

Der Ausbau und die Modernisierung der Infrastruktur gehören weltweit zu den größten gesellschaftlichen Herausforderungen des 21. Jahrhunderts. Nicht zuletzt finanziell. Das Beratungsunternehmen McKinsey schätzt, dass bis 2030 bis zu 60 Billionen USD erforderlich sein werden, um die globale Infrastruktur auf ein zeitgemäßes Niveau zu bringen.[1] Dies gilt in besonderem Maße in Asien, das sich längst zum globalen Kraftzentrum entwickelt hat. Aufgrund des ungebremsten Bevölkerungs- und Wirtschaftswachstums stößt die Region inzwischen an die Grenzen ihrer infrastrukturellen Belastbarkeit und ist dringend auf einen intensivierten qualitativen und quantitativen Ausbau der notwendigen Infrastruktur angewiesen.

Die ThomasLloyd Group – Ihr Zugang zum Wachstumsmarkt Infrastruktur Asien

Die ThomasLloyd Group ist ein globales Investment- und Beratungsunternehmen, das sich auf Infrastrukturprojekte in Asien spezialisiert hat und heute zu den führenden Direktinvestoren in diesem Marktsektor zählt. Die CTI-Anleihen investieren mit einem seit Jahren erfolgreich umgesetzten Geschäftsmodell mittelbar über die ThomasLloyd Group in den Wachstumsmarkt Infrastruktur Asien.

Die Beteiligungsmöglichkeiten

Für die Realisierung seiner Anlageziele stehen dem Anleger verschiedene festverzinsliche Anleihevarianten mit unterschiedlichen Laufzeiten, Kündigungsfristen sowie Zinssätzen zur Wahl.

	CTI 1 D SP	CTI 1 D	CTI 2 D
Mindestlaufzeit	6 Monate	12 Monate	24 Monate
Mindestanlagebetrag	EUR 1.000.000	EUR 10.000	EUR 5.000
Zinssatz	bis zu 3,75% p.a.	bis zu 4,15% p.a.	bis zu 4,85% p.a.
Zinsgutschrift	monatlich	monatlich	monatlich
Kündigungsfrist	30 Tage	60 Tage	90 Tage

DIE VORTEILE IM ÜBERBLICK

- Mittelbare Investition in einen der größten Wachstumsmärkte unserer Zeit, der sich durch seine wirtschaftliche Attraktivität und seine weitgehende Unabhängigkeit von Konjunktur, Inflationsraten und Zinsniveau auszeichnet.
- Prognosegemäß planbare und attraktive Zinserträge bei kalkulierbarem Risiko.
- Steueroptimiert: Einnahmen aus Kapitalvermögen.
- Hohe Flexibilität durch regelmäßiges Kündigungsrecht nach Ablauf der Mindestlaufzeit.
- Emittentin ist ein Konzernunternehmen der ThomasLloyd Group, eines vielfach international ausgezeichneten Asset Managers mit langjähriger, positiver Ergebnishistorie und ausgewiesener Sektorexpertise.
- Erfüllung überdurchschnittlich hoher Nachhaltigkeitsstandards.
- Langjährige Emissionshistorie der Unternehmensgruppe im Bereich Anleihen: über 10 Jahre.
- Platziertes Anleihevolumen der Unternehmensgruppe: über EUR 100 Mio.
- Für alle Anleihen wurden bisher sämtliche Zins-/Rückzahlungen prospektkonform und vollständig geleistet.

Wesentliche Risiken: Die nachrangigen Namensschuldverschreibungen sind nur eingeschränkt handelbar und unterliegen nicht der gesetzlichen Einlagensicherung. Im Übrigen besteht ein Zahlungsvorbehalt, d.h., Zahlungen an den Anleger dürfen bei der Emittentin keinen Insolvenzeröffnungsgrund herbeiführen. Die Emittentin beteiligt sich weder direkt noch indirekt als Gesellschafter an Infrastrukturprojekten, so dass sie an den Wertentwicklungen dieser Projekte nicht partizipiert.

BEISPIELRECHNUNG FÜR MÖGLICHE MONATLICHE ZINSZAHLUNGEN

Anlagebetrag (EUR)	10.000	20.000	30.000	40.000	50.000	75.000	100.000	1.000.000
CTI 1 D SP	-	-	-	-	-	-	-	3.125,00
CTI 1 D	34,58	69,17	103,75	138,33	172,92	259,38	345,83	3.458,33
CTI 2 D	40,42	80,83	121,25	161,67	202,08	303,13	404,17	4.041,67

Simulationen oder Prognosen sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung.

SPEZIFISCHE PRODUKTMERKMALE DER CTI-ANLEIHEN

- Attraktive Kostenstruktur (kein Agio, keine Transaktionskosten, keine laufenden Depotgebühren)
- Hohe Flexibilität, da keine fix vereinbarte Laufzeit
- Kurze Mindestlaufzeiten
- Regelmäßiges Kündigungsrecht (nach Ablauf der Mindestlaufzeit)
- Kein Kursrisiko
- Kein Mindestplatzierungsrisiko

DIE THOMASLLOYD GROUP

Realising Sustainable Values

ThomasLloyd steht als „Accredited World Bank Project Sponsor“ seit vielen Jahren für eine hohe Expertise für nachhaltige Infrastrukturinvestments in Asien mit einer langjährigen, überdurchschnittlichen Renditehistorie.

- 14-jährige Unternehmenshistorie
- über 200 Mitarbeiter aus 29 Nationen
- 16 Standorte in 9 Ländern auf 3 Kontinenten
- USD 3,2 Mrd. verwaltetes Vermögen[2]
- Managementerfahrung von über 100 Transaktionen in 22 Ländern
- Zahlreiche internationale Auszeichnungen für Unternehmen, Anlagelösungen und Projekte
- Über 45.000 Investoren

Social Impact

ThomasLloyd investiert seit vielen Jahren ausschließlich in nachhaltige Infrastrukturprojekte, welche die Lebenssituation der Menschen vor Ort nachhaltig verbessern. Eine Zwischenbilanz:

- **1.300.000 Menschen** werden mit sauberem Strom aus den Kraftwerken in unserem Portfolio versorgt.
- **14.000 unbefristete Arbeitsverhältnisse** werden in den Kraftwerken des Portfolios und in der vorgelagerten Landwirtschaft neu geschaffen.
- **610.000 Tonnen** an Ernteabfällen werden den lokal ansässigen Bauern jährlich abgekauft und in den Biomassekraftwerken von ThomasLloyd als Brennstoff verwertet.
- **185.000 Tonnen CO_2-Emissionen** werden jährlich dank der regenerativen Stromerzeugung in unseren Kraftwerken vermieden.

Mitgliedschaften

UNEP FINANCE INITIATIVE · GIIN MEMBER · PRI Principles for Responsible Investment · UN GLOBAL COMPACT WE SUPPORT

Wichtige Hinweise zu den CTI Anleihen: Diese Werbeinformation enthält nicht alle Angaben, die für eine Anlageentscheidung notwendig sind. Grundlage für den Erwerb der nachrangigen Namensschuldverschreibungen ist ausschließlich der Verkaufsprospekt einschließlich etwaiger Nachträge mit den dort beschriebenen Chancen und Risiken einschließlich des Totalverlustrisikos, der Zahlungsvorbehalte sowie der Nachrangigkeit der Ansprüche, der bei der Cleantech Infrastruktur GmbH, Hanauer Landstraße 291b, 60314 Frankfurt am Main, zur kostenlosen Ausgabe bereitgehalten wird. Die steuerliche Behandlung hängt von den persönlichen Verhältnissen des jeweiligen Kunden ab und kann künftig Änderungen unterworfen sein. Herausgeber der Produktinformation: Cleantech Infrastruktur GmbH, Hanauer Landstraße 291b, 60314 Frankfurt.

[1] McKinsey: Infrastructure productivity: How to save $1 trillion a year, [2] Dieser Betrag enthält alle diskretionär wie auch alle nicht diskretionär verwalteten Vermögenswerte in traditionellen oder alternativen Investitionsstrategien, die von in- und ausländischen Tochter- und Schwestergesellschaften sowie nahestehenden Unternehmen der ThomasLloyd Group Ltd verwaltet oder beraten werden (Stand: 31.12.2015).

Stand 11/2016