



Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über diese Beteiligung zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

Name: Genossenschaftsbeteiligung an der Consilium Erneuerbare Energien eG
PRIIP-Hersteller: Consilium Erneuerbare Energien eG
ISIN: keine, Genossenschaftsregister Amtsgericht Stuttgart: GnR 220109
Website: www.consilium-eg.de
Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter: 0711 – 65 69 23-200.

Zuständige Aufsichtsbehörde: Baden-Württembergischer Genossenschaftsverband e.V.

Erstellungsdatum des Basisinformationsblatts: 01.01.2019

Warnhinweis: Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und nur schwer zu verstehen sein kann.

Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art: Bei diesem Produkt handelt es sich um eine Genossenschaftsbeteiligung in der Rechtsform einer Genossenschaft nach deutschem Recht.

Ziele: Anlageziel ist die Erwirtschaftung von Erträgen durch die Investition in Erneuerbare-Energien-Anlagen. Zur Erreichung des Ziels wird das Vermögen der Genossenschaft für die Errichtung und den Betrieb bzw. Kauf und Verkauf von Anlagen zur Erzeugung und Speicherung von regenerativer Energien am rechtssicheren Standort Deutschland verwendet. Hierdurch wird die Energiewende beschleunigt und ein ökologisch wertvoller Beitrag zum Klimaschutz geleistet.

Kleinanleger-Zielgruppe: Dieses Produkt ist neben professionellen Anlegern ebenfalls für Kleinanleger geeignet, die einen langfristigen Anlagehorizont haben und ggfs. einen Totalverlust der Beteiligung finanziell verkraften können. Das Produkt sollte lediglich ein Bestandteil eines diversifizierten Portfolios sein.

Laufzeit: Das Produkt hat eine unbegrenzte Laufzeit. Eine Kündigung ist nach frühestens drei Jahren schriftlich mit einer Frist von 12 Monaten zum Schluss eines Kalenderjahres möglich. Empfohlen wird aufgrund des langfristigen Charakters der Investitionen eine Mindestbeteiligungsdauer von 10 Jahren.

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Beschreibung des Risiko-/Renditeprofils des Produkts

Veräußerbarkeit

Bei dieser Beteiligung handelt es sich um eine langfristige Investition. Eine vorzeitige, individuelle Veräußerbarkeit der Anteile ist nicht sichergestellt und gegebenenfalls mit finanziellen Einbußen verbunden. Das Mitglied hat die Möglichkeit, die Mitgliedschaft nach frühestens drei Jahren durch eine schriftliche Kündigung mit einer Frist von 12 Monaten zum Schluss eines Kalenderjahres zu beenden. Das Mindestkapital der Genossenschaft, das durch Rückzahlungen eines Auseinandersetzungsguthabens an ausgeschiedene Mitglieder nicht unterschritten werden darf, beträgt neunzig Prozent des Gesamtbeitrages der Geschäftsguthaben zum Ende des vorangegangenen Geschäftsjahres (§ 13 Absatz 7 der Satzung). Soweit dieses Mindestkapital der Genossenschaft unterschritten würde, ist der Anspruch auf Auszahlung ganz oder teilweise ausgesetzt, d. h. Ihre Auszahlung kann sich zeitlich verzögern.

Kostenrisiko

Die angesetzten Kosten für Reparaturen, Wartungen und Versicherungen können im Laufe der Jahre durch die allgemeine wirtschaftliche Entwicklung von den kalkulierten Ansätzen abweichen. Es besteht zudem das Risiko, dass neben den bekannten Kosten weitere unplanmäßige Kosten für die Genossenschaft entstehen. Einzelne Vertragspartner können während der Laufzeit aus dem Markt ausscheiden, so dass dadurch höhere Kosten entstehen. Die bisher jährlich ausgeschüttete Dividende könnte dadurch reduziert bzw. ausgesetzt werden. Das Auseinandersetzungsguthaben kann durch höhere Kosten und Verluste in der Genossenschaft deutlich unter dem eingezahlten Betrag liegen. Verluste können sich kumulieren.

Finanzierung

Die Genossenschaft kann die Anlagen zur Stromerzeugung aus erneuerbaren Energien ganz oder teilweise durch die Aufnahme eines Darlehens finanzieren. Es besteht das Risiko, dass bei Ausbleiben der erwarteten Einnahmen die bisher jährlich ausgeschüttete Dividende reduziert bzw. ausgesetzt wird um die Zins- und Tilgungsleistungen zu bedienen. Des Weiteren kann sich der Zinssatz nach Ablauf der Zinsfestschreibung erhöhen sofern kein Zinnsicherungsinstrument eingesetzt wurde.

Stromerzeugung

Maßgeblichen Einfluss auf das wirtschaftliche Ergebnis hat der erzeugte und vergütungsfähige elektrische Strom. Wesentliche Unsicherheitsfaktoren bei der Ertragsprognose sind die tatsächlichen Ertragsverhältnisse sowie die anhaltende Leistungsfähigkeit der technischen Komponenten.

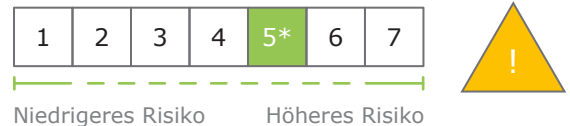


Prognoserisiken

Viele verschiedene Annahmen in Hinblick auf den Verlauf des Geschäftsbetriebs dieser Genossenschaft sind Basis der Prognose der wirtschaftlichen Entwicklung. Je weiter der Blick bei der Prognose in die Zukunft gerichtet wird, desto höher ist die Planungsunsicherheit. Die Kumulation von Prognosewerten kann zu vermehrter Ungewissheit und Unsicherheit führen. Prognosen können, müssen aber nicht eintreten, das heißt sie können sich auch als irrtümlich erweisen. Eine Entwicklung, die schlechter als die Prognose ist, würde die Wirtschaftlichkeit nachhaltig negativ beeinflussen und somit Zahlungen an die Mitglieder der Genossenschaft reduzieren oder im schlimmsten Fall gänzlich unmöglich machen.

Bei den vorstehend angeführten Risiken handelt es sich um die Aufzählung der wesentlichen Risiken. Es handelt sich um keine abschließende Aufzählung. Es ist nicht ausgeschlossen, dass weitere, bisher nicht bekannte Risiken bestehen.

Gesamtrisikoindikator:



Erläuterung zum Gesamtrisikoindikator:

Dieser Gesamtrisikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt 10 Jahre lang halten. Wenn Sie die Beteiligung frühzeitig auflösen (z.B. durch Kündigung oder eine Übertragung), kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten gegebenenfalls weniger zurück. Eine vorzeitige Auflösung ist unter Umständen nicht möglich. Bei einer vorzeitigen Auflösung entstehen Ihnen möglicherweise erhebliche zusätzliche Kosten.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszuzahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 5 eingestuft, wobei 5 der dritthöchsten Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als mittelhoch eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es wahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen. Das Produkt unterliegt spezifischen Risiken einer Genossenschaftsbeteiligung im Sektor „Erneuerbare Energien“.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das investierte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten.

*Definition der Risikoklassen:

Durchschnittliches historisches Verlustpotenzial in einem 12-Monats-Zeitraum:

Risikoklasse 1 = von 0 % bis 0,1 %

Risikoklasse 2 = von bis zu 5 %

Risikoklasse 3 = von bis zu 10 %

Risikoklasse 4 = von bis zu 25 %

Risikoklasse 5 = von bis zu 50 %

Risikoklasse 6 = Erhöhtes Kapitalverlustrisiko, Produkte dieser Risikoklasse sind darauf bedacht, einen höhere Kapitalzuwachs oder anderweitige Wertschöpfungen zu ermöglichen, die deutlich über das normale Renditeniveau hinaus gehen. Hierdurch bedingt bestehen in dieser Risikoklasse auch höhere Risiken z.B. aus Kurs-, Zins-, Währungs- und Aktienschwankungen.

Risikoklasse 7 = Verlustpotenzial > eingesetztes Kapital/gestellte Sicherheit, Verlustrisiken über das eingesetzte Kapital hinaus

Anlage 10.000 EUR Szenario	empfohlene Haltedauer mindestens 10 Jahre	Ergebnis 5 Jahre	Ergebnis 10 Jahre	Ergebnis 15 Jahre
Stressszenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten Jährliche Durchschnittsrendite	9.510 EUR -1,00 %	9.511 EUR -0,50 %	9.516 EUR -0,33 %
pessimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten Jährliche Durchschnittsrendite	10.000 EUR 0,00 %	10.511 EUR 0,50 %	11.053 EUR 0,67 %
mittleres Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten Jährliche Durchschnittsrendite	11.593 EUR 3,00 %	14.106 EUR 3,50 %	17.146 EUR 3,66 %
optimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten Jährliche Durchschnittsrendite	11.878 EUR 3,50 %	14.802 EUR 4,00 %	18.456 EUR 4,17 %

Erläuterung zu den Performance-Szenarien:

Diese Tabelle zeigt, wie viel Sie bis zum Laufzeitende unter verschiedenen Szenarien zurückerhalten könnten, wenn Sie 10.000 EUR anlegen. Die dargestellten Szenarien zeigen, wie sich Ihre Beteiligung entwickeln könnte. Sie können sie mit den Szenarien für andere Produkte vergleichen. Die dargestellten Szenarien entsprechen einer Schätzung der künftigen Wertentwicklung, sie sind kein exakter Indikator. Wie viel Sie tatsächlich erhalten, hängt davon ab, wie sich der Markt entwickelt und wie lange Sie die Beteiligung halten.

Das Stressszenario zeigt, was Sie im Fall extremer Marktbedingungen zurückerhalten könnten und berücksichtigt nicht den Fall, dass wir womöglich nicht in der Lage sind, die Auszahlung vorzunehmen. Schlimmstenfalls könnten Sie Ihre gesamte Beteiligung verlieren.

Dieses Produkt kann nicht ohne Weiteres aufgelöst werden. Deshalb lässt sich schwer abschätzen, wie viel Sie zurückerhalten, wenn Sie es vor dem Ende der empfohlenen Haltedauer auflösen. Es kann sein, dass Sie es nicht vorzeitig auflösen können oder dass Ihnen bei der vorzeitigen Auflösung ein hoher Verlust entsteht.

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Bei den angeführten Zahlen ist Ihre persönliche steuerliche Situation nicht berücksichtigt, die sich ebenfalls darauf auswirken kann, wie viel Sie zurückerhalten.



Was geschieht, wenn Consilium Erneuerbare Energien eG nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Sie können einen Teil oder die gesamte Beteiligungssumme verlieren, sollte die Consilium Erneuerbare Energien eG nicht in der Lage sein, die Auszahlung vorzunehmen. Ein möglicher Verlust ist nicht durch ein Entschädigungs- oder Sicherungssystem abgesichert.

Welche Kosten entstehen?

Die Renditeminderung (Reduction of Yield – RIY) zeigt, wie sich die von Ihnen gezahlten Gesamtkosten auf die Rendite, die Sie erhalten könnten, auswirken. In den Gesamtkosten sind einmalige, laufende und zusätzliche Kosten berücksichtigt. Die hier ausgewiesenen Beträge entsprechen den kumulierten Kosten des Produkts bis zum Laufzeitende.

Bei den angegebenen Zahlen wird davon ausgegangen, dass Sie 10 Anteile erwerben. Die Zahlen sind Schätzungen und können in der Zukunft anders ausfallen.

Tabelle 1: Kosten im Zeitverlauf

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten in Rechnung stellen. Sollte dies der Fall sein, informiert Sie die Person über diese Kosten und zeigt Ihnen, wie sich sämtliche Kosten im Zeitverlauf auf Ihre Beteiligung auswirken werden.

Szenario (Anlage 10.000 EUR)	Wenn Sie nach 5 Jahren Ihre Beteiligung beenden	Wenn Sie nach 10 Jahren Ihre Beteiligung beenden	Wenn Sie nach 15 Jahren Ihre Beteiligung beenden
Gesamtkosten	800 EUR	1.100 EUR	1.400 EUR
Auswirkung auf die Rendite (RIY) pro Jahr	1,55 %	1,05 %	0,88 %

Tabelle 2: Zusammensetzung der Kosten

Aus der nachfolgenden Tabelle geht Folgendes hervor:

- wie sich die verschiedenen Arten von Kosten jedes Jahr auf die Anlagerendite auswirken, die Sie am Ende der Laufzeit erhalten könnten;
- was die verschiedenen Kostenkategorien beinhalten.

Diese Tabelle zeigt die Auswirkungen auf die Rendite pro Jahr.			
Einmalige Kosten	Einstiegskosten	5,00 %	Auswirkung der Kosten, die Sie zahlen müssen, wenn Sie eine Beteiligung erwerben.
	Ausstiegskosten	keine	Auswirkung der Kosten, die anfallen, wenn Sie am Laufzeitende aus der Beteiligung aussteigen.
Laufende Kosten	Portfolio Transaktionskosten	keine	Auswirkung der Kosten, die dafür anfallen, dass wir für das Produkt zugrunde liegende Anlagen kaufen und verkaufen.
	Sonstige laufenden Kosten	0,60 %	Auswirkung der Kosten, die die Genossenschaft jährlich für die kaufmännische Verwaltung bezahlt.
Zusätzliche Kosten	Erfolgsgebühr	keine	Es wird keine Erfolgsgebühr von Ihrer Beteiligung einbehalten.
	Carried Interests	keine	Es werden keine Beträge für Carried Interests von Ihrer Beteiligung einbehalten.

Die Kosten, die in diesem Abschnitt zugrunde gelegt wurden, sind Schätzungen des Herstellers. Die tatsächlichen Kosten können höher oder niedriger sein, als die zugrunde gelegten Schätzwerte.

Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Die empfohlene Haltedauer beträgt mindestens 10 Jahre.

Das Produkt kann unter Einhaltung der Kündigungsfrist ordentlich gekündigt werden. Das Vermögen der Genossenschaft ist fest investiert und Sie haben vor Ablauf der Kündigungsfrist und Feststellung Ihres Auseinandersetzungsguthabens 6 Monate nach Ihrem Ausscheiden keinen Anspruch auf eine vorzeitige Beendigung der Beteiligung sowie eine Entnahme von Geldern.

Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über die Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft, können direkt an diese Person gerichtet werden. Beschwerden über das Produkt oder über das Verhalten des Emittenten des Produkts können in Textform (z.B. per Brief oder E-Mail) an die folgenden Adressen gerichtet werden:

1) **Consilium Erneuerbare Energien eG**, Wankelstraße 14, 70563 Stuttgart, Telefon: 0711 – 65 69 23-200, Telefax: 0711 – 65 69 23-290, E-Mail: info@consilium-eg.de, Internet: www.consilium-eg.de

2) **Baden-Württembergischer Genossenschaftsverband e.V.**, Heilbronner Straße 41, 70191 Stuttgart, Telefon: 0711 – 222 13-0, Telefax: 0711-222 12-297384. E-Mail: info@bwgv-info.de, Internet: www.bwgv-info.de

Sonstige zweckdienliche Angaben

Weitere Unterlagen mit Informationen zu dem Produkt (z.B. Satzung, Jahresabschlüsse zur Offenlegung, Beitrittserklärung, etc.) können jederzeit bei der Consilium Erneuerbare Energien eG kostenfrei angefordert werden.